



Дереганов В.В.

«22» апреля 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U23000018410000000001-3

22.04.2024 08:16:13

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Распоряжением администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края от 12.02.2024 года №1 «О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. 1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:08:020803:316, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», площадью 672563 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Волчихинский, с. Приборовое с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства», сроком аренды – 3 года.

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ВОЛЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 658951, Россия, Алтайский, Титова, Почтовый адрес: 658951, Россия, Алтайский, Титова, 26

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	60 356,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 23000018410000000001.

6. Состав комиссии:

1.	Дереганов Валерий Владимирович	Председатель комиссии	Глава Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
2.	Гнедюкова Марина Сергеевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
3.	Дорошенко Елена Андреевна	Секретарь	Главный специалист администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
4.	Богданова Оксана Викторовна	Член комиссии	Депутат Совета народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
5.	Жарова Елена Владимировна	Член комиссии	Бухгалтер централизованной бухгалтерии сельских поселений
6.	Квашнина Оксана Степановна	Член комиссии	Директор МУП "Аква"

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Дереганов Валерий Владимирович	Председатель комиссии	Глава Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
2.	Гнедюкова Марина Сергеевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
3.	Дорошенко Елена Андреевна	Секретарь	Главный специалист администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
4.	Богданова Оксана Викторовна	Член комиссии	Депутат Совета народных депутатов Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края
5.	Жарова Елена Владимировна	Член комиссии	Бухгалтер централизованной бухгалтерии сельских поселений
6.	Квашнина Оксана Степановна	Член комиссии	Директор МУП "Аква"

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в	Артёменко Евгений Владимирович	223802343905	658955, Россия, Алтайский край, Волчихинский р-н, село Приборовое, ул Молодежная, д. 8а

<p>11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>			
<p>№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>	<p>ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ</p>	<p>366524595024</p>	<p>394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Персиковая дом 18, 18, 18</p>
<p>№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>	<p>Горбик Максим Викторович</p>	<p>366408596651</p>	<p>394091, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул.9 января 241/4, 241/4, 241</p>
<p>№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316,</p>	<p>Артёменко Владимир Николаевич</p>	<p>223800085078</p>	<p>658955, Россия, Алтайский край, Волчихинский р-н, село Приборовое, ул Молодежная, д. 8а</p>

<p>расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>			
<p>№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>	<p>Нестеренко Илья Андреевич</p>	<p>561214357210</p>	<p>460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5</p>
<p>№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».</p>	<p>Федоров Павел Николаевич</p>	<p>561000897507</p>	<p>460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139</p>

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды

земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	Артёменко Евгений Владимирович	335953/452332	16.04.2024 09:57:56
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	336216/452683	16.04.2024 18:20:43
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	Горбик Максим Викторович	336214/452681	16.04.2024 18:18:14
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация,	Артёменко Владимир Николаевич	328585/442602	28.03.2024 09:02:55

Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».			
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	Нестеренко Илья Андреевич	335134/451235	14.04.2024 09:25:35
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо-запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	Федоров Павел Николаевич	335133/451234	14.04.2024 09:23:29

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Артёменко Евгений Владимирович	69 409,40 руб.	22.04.2024 07:32:28	1
№1	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	67 598,72 руб.	22.04.2024 07:25:21	2
№1	Артёменко Владимир Николаевич	65 788,04 руб.	22.04.2024 07:15:47	3
№1	Федоров Павел Николаевич	63 977,36 руб.	22.04.2024 07:15:39	4

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок площадью 672563 кв.м., категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:08:020803:316, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Волчихинский район, Востровский сельсовет, примерно в 11,5 км. на северо- запад от ориентира с. Приборовое Волчихинского района Алтайского края, с видом разрешенного использования – «Для сельскохозяйственного производства».	Артёменко Евгений Владимирович	69 409,40 руб.	335953/452332	Российская Федерация	16.04.2024 09:57:56

11. Руководствуясь требованиями пункта 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту №1 признается состоявшимся. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признать участника аукциона, предложившего наибольший размер первого арендного платежа согласно таблице, расположенной выше.

12. Заключить договор с Артёменко Евгением Владимировичем.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.. Администрации Востровского сельсовета Волчихинского района Алтайского края <https://vostrovskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/>

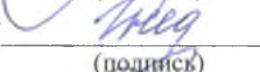
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Дереганов В.В.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Гнедюкова М.С.

Секретарь

/  /
(подпись)

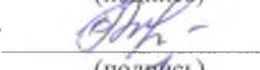
Дорошенко Е.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Богданова О.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Жарова Е.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Квашнина О.С.